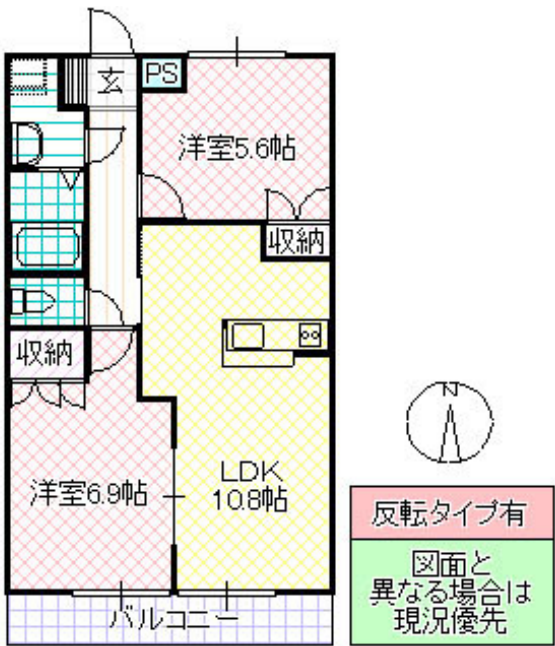


幼稚園・小学校近い南向きの賃貸アパート♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| サンチェリーフィールド 202号室 |                                                                                                                                                  |              |       |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|
| 所在地               | 茨城県 つくば市金田                                                                                                                                       |              |       |
| 構造/築年月            | 軽量鉄骨 / 2009年07月                                                                                                                                  |              |       |
| 間取                | 2LDK                                                                                                                                             |              |       |
| 専有面積              | 54.00 平米 16.33 坪                                                                                                                                 |              |       |
| 賃料                | 6.4 万円                                                                                                                                           |              |       |
| 共益費               | 3,000 円                                                                                                                                          |              |       |
| 駐車場               | 2,200円(税込)                                                                                                                                       |              |       |
| 礼金                | -                                                                                                                                                |              |       |
| 敷金                | 1 ヶ月                                                                                                                                             |              |       |
| 仲介手数料             | 70,400 円                                                                                                                                         |              |       |
| 家財保険              | 22,000 円/ 2 年                                                                                                                                    |              |       |
| 契約更新料             | -                                                                                                                                                |              |       |
| 交通                | つくばエクスプレス つくば駅 徒歩54分                                                                                                                             |              |       |
| 設備                | LPガス,CATV,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),洗髪洗面化粧台,洗浄便座,浴室換気乾燥機,TVインターホン,インターネット無料                                                                            |              |       |
| ガス会社              |                                                                                                                                                  |              |       |
| 備考                | 24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 法人契約の場合:更新料1ヶ月有 めやす賃料67,000円 |              |       |
| 物件番号              | A2G4932-202                                                                                                                                      |              |       |
| 取引態様              | 仲介                                                                                                                                               |              |       |
| 【地域情報】            |                                                                                                                                                  |              |       |
| 施設                | 距離                                                                                                                                               | 施設           | 距離    |
| 栄小                | 148m                                                                                                                                             | JAつくば市本店     | 1971m |
| ファミリーマートつくば桜      | 444m                                                                                                                                             | ドラッグストア マツモト | 2000m |
| ヨークベニマル つくばさ      | 1900m                                                                                                                                            | コメリパワー つくば東店 | 2000m |
| 桜郵便局              | 223m                                                                                                                                             | ダイソーさくらの杜ショッ | 1900m |



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。