

ローソンまで約550m! かつらぎ公園まで約250mと環境も良好☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Life・Stage B棟 205号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 つくば市春日       |
| 構造/築年月 | RC / 2011年03月    |
| 間取     | 2LDK             |
| 専有面積   | 58.50 平米 17.69 坪 |
| 賃料     | 8.1 万円           |
| 共益費    | 1,000 円          |
| 駐車場    | 3,000円           |
| 礼金     | -                |
| 敷金     | 1 ヶ月             |
| 仲介手数料  | 89,100 円         |
| 家財保険   | 12,000 円/ 1 年    |
| 契約更新料  | -                |

|      |                                                                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 交通   | つくばエクスプレス つくば駅 徒歩25分                                                                                               |
| 設備   | LPガス, インターネット接続無料(Wi-Fi), オートロック, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, IHクッキングヒーター(2口※グリル無), 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, 浴室換気乾燥機, ペアガラス, TVインターホン |
| ガス会社 |                                                                                                                    |
| 備考   | 住まいレスキュー月額700円 鍵交換代負担有<br>保証会社要加入 めやす賃料82,000円                                                                     |
| 物件番号 | M2G4775B205                                                                                                        |
| 取引態様 | 仲介                                                                                                                 |

| 【地域情報】       |      |                      |      |
|--------------|------|----------------------|------|
| 施設           | 距離   | 施設                   | 距離   |
| 春日学園義務教育学校   | 467m | ファミリーマート葛城店          | 497m |
| ローソンつくば春日三丁目 | 396m | WonderGoo TSUTAYAつくば | 370m |
| とりせん研究学園店    | 956m | 水戸信用金庫研究学園支店         | 751m |
| 筑波大学附属病院     | 760m | ウエルシア薬局つくば研究         | 453m |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 つくば天久保支店  
〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
FAX:029-875-7322  
mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。