

専用庭付き3LDK!つくばエクスプレス「研究学園」駅徒歩8分の駅近物件です！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

green park okada 105号室			
所在地	茨城県 つくば市学園南		
構造/築年月	鉄骨造 / 2008年04月		
間取	3LDK		
専有面積	80.60 平米 24.38 坪		
賃料	13.2 万円		
共益費	12,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:5,500円(税込・空要確認)		
礼金	1.5 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	145,200 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅徒歩5分		
設備	LPガス,地上波デジタル対応,CATV(ACCS),インターネット接続,エレベーター,オートロック,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,洗浄便座,一坪タイプ浴室,専用庭,TVドアホン		
ガス会社			
備考	個人契約の場合は機関保証加入必須(機関保証料:月額賃料等総額の3.4%+800円/月・リビング補償制度α自動付帯の為、火災保険加入は不要) ルームクリーニング費負担あり めやす賃料150,875円		
物件番号	M3G1772-105		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 葛城小	距離 1300m	施設	距離



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
 FAX:029-875-7322
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。