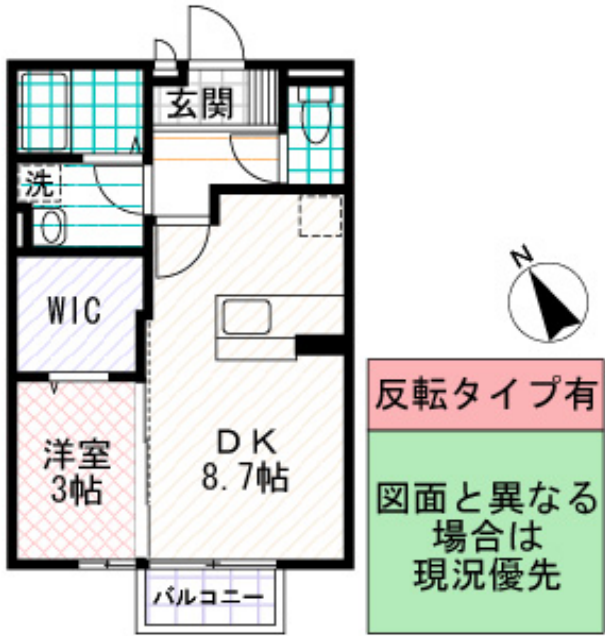


インターネットが無料で使えます。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランドソレイユ.Y 202号室

|        |                                                                                                                                                                          |    |    |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地    | 茨城県 土浦市上高津                                                                                                                                                               |    |    |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 2011年03月                                                                                                                                                          |    |    |
| 間取     | 1DK                                                                                                                                                                      |    |    |
| 専有面積   | 33.39 平米 10.10 坪                                                                                                                                                         |    |    |
| 賃料     | 6 万円                                                                                                                                                                     |    |    |
| 共益費    | 4,000 円                                                                                                                                                                  |    |    |
| 駐車場    | 無料(1台)                                                                                                                                                                   |    |    |
| 礼金     | 1 ヶ月                                                                                                                                                                     |    |    |
| 敷金     | -                                                                                                                                                                        |    |    |
| 仲介手数料  | 66,000 円                                                                                                                                                                 |    |    |
| 家財保険   | -                                                                                                                                                                        |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月                                                                                                                                                                     |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅 徒歩40分                                                                                                                                                  |    |    |
| 設備     | LPガス, BS, 地上波デジタル対応, インターネット無料, TVインターホン, 室内物干し, 独立洗面台, 追焚, 浴室乾燥機                                                                                                        |    |    |
| ガス会社   |                                                                                                                                                                          |    |    |
| 備考     | 町内会費:300円/月 カードキー発行料:16,500円(税込)<br>保証会社利用必須(保証委託料:月額総賃料の3.4%プラス800円(月額)、初回のみ月額賃料等 ×6.8%+1,600円 更新時:なし) リビング補償制度付(保険加入義務無し※法人契約は除く) ルームクリーニング料金:48,400円(税込) めやす賃料66,500円 |    |    |
| 物件番号   | A1G5021-202                                                                                                                                                              |    |    |
| 取引態様   | 仲介                                                                                                                                                                       |    |    |
| 【地域情報】 |                                                                                                                                                                          |    |    |
| 施設     | 距離                                                                                                                                                                       | 施設 | 距離 |
| 下高津小   | 950m                                                                                                                                                                     |    |    |
| イオン土浦店 | 400m                                                                                                                                                                     |    |    |
|        |                                                                                                                                                                          |    |    |
|        |                                                                                                                                                                          |    |    |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 土浦支店  
〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
FAX:029-823-8090  
mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。