

荒川駅近で通勤通学に便利！ 防犯対策も充実！！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ユーチャリス 302号室			
所在地	茨城県 土浦市荒川沖東		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2011年09月		
間取	1LDK		
専有面積	46.47 平米 14.05 坪		
賃料	7.8 万円		
共益費	6,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目：3,300円(税込)		
礼金	2 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	85,800 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 荒川沖駅徒歩4分		
設備	オール電化, BS, 地上波デジタル対応, インターネット無料, オートロック, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 室内物干, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	町内会費:200円/月 カードキー発行料: 16,500円(税込) 保証会社利用必須(保証委託料:月額総賃料の3.4%プラス800円(月額)、初回のみ月額賃料等 ×6.8%+1,600 円 更新時:なし) リビング補償制度付(保険加入義務無し※法人契約は除く) ルームクリーニング料金:56,210円 めやす賃料88,875円		
物件番号	AG5514-0-302		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
荒川沖小	550m		


 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。