



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

鴨志田第一マンション 305号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字東石川		
構造/築年月	RC / 1983年11月		
間取	3DK		
専有面積	49.77 平米 15.05 坪		
賃料	4.9 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)		
礼金	-		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	53,900 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 佐和駅徒歩20分		
設備	LPガス, 光ファイバー, シャワー, 給湯		
ガス会社	イワタニ関東株式会社 茨城営業所		
備考	定期借家契約:2年 KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 ペット可:敷金3ヶ月(犬のみ小型1匹まで・鴨志田第一マンション専用ペット特約書有) 2009年7月年リフォーム済(全室洋室に変更) 2013年1月外壁塗装済 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料49,000円		
物件番号	MK6744-1-305		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
外野小	1244m	ケーズデンキひたちなか店	399m
ミニストップひたちなかマ	666m	ゲオひたちなか高場店	343m
ヨークタウンひたちなか	1201m	勝田駅	3088m
カワチ薬品佐和店	766m	佐和駅	1761m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。