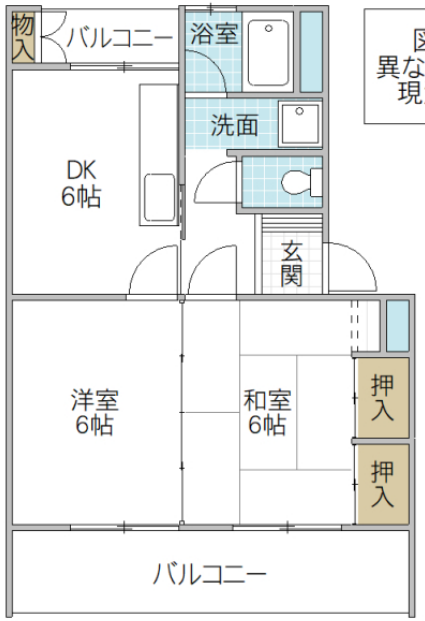
トイレ改修工事済み(便座交換・ウォシュレット設置)です!内装も古いですが、きれいになっております!!



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

東大島マンション(東向き) M-2号室	
所在地	茨城県 ひたちなか市東大島
構造/築年月	RC / 1973年08月
間取	2DK
専有面積	42.90 平米 12.97 坪
賃料	3.6 万円
共益費	2,300 円
駐車場	無料(1台) 2台目:4,000円 ※2台目使用の方は縦列区画使用
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	39,600 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-
交通	JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅徒歩20分
設備	LPガス,BS,シャワー,給湯,冷暖房,洗浄便座,TVインターホン
ガス会社	カンプロ株式会社
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 駐車場(軽区画使用の方:賃料より1,000円引) 物入使用不可 フリーレント1ヶ月・仲介手数料貸主負担(1年以内の解約で違約金2ヶ月、2年以内の解約で違約金1ヶ月) めやす賃料38,300円
物件番号	M2K2023-M02
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
東石川小	1073m	ひたちなか市役所	1530m
ファミリーマート東大島店	373m	BigBen勝田店	826m
ヨークベニマル東大島店	253m	ひたちなか市立勝田中央図	1205m
カワチ薬品ひたちなか店	1000m	勝田駅	1536m

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web : https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。