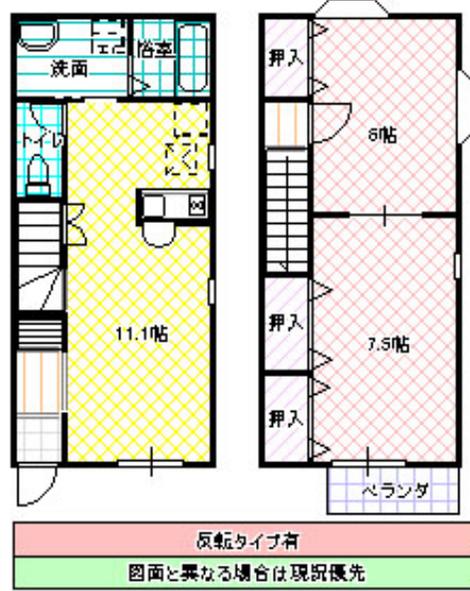


# 水郡線上菅谷駅徒歩20分



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## アーバンステージ II 103号室

所在地	茨城県 那珂市杉		
構造/築年月	木造 / 2004年09月		
間取	2LDK		
専有面積	59.64 平米 18.04 坪		
賃料	5.2 万円		
共益費	-		
駐車場	1台目:2,500円(税込:2,750円) 2台目:2,500円(税込:2,750円)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	57,200 円		
家財保険	21,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR水郡線 上菅谷駅 徒歩20分		
設備	BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 床下収納, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート優待サービス:24,000円(税込26,400円/2年)または月額1,200円(税込1,320円) 鍵交換代(鍵3本):15,000円(税込16,500円/初回) システム手数料:1,100円/月額 あんしんパック:22,000円/保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 めやす賃料53,083円		
物件番号	A2G09692103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
横堀小	2000m	ジーユー那珂店	517m
セブンイレブン那珂中央店	572m	カワチ薬品那珂店	665m
カスミフードスクエア那珂	1186m	ホームセンターカンセキ那	947m
青燈会小豆畑病院	1382m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。