

冷暖房2基付で夏も冬も快適。中菅谷駅徒歩圏で便利。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

コルトン105号室			
所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	木造 / 2013年03月		
間取	1LDK		
専有面積	46.06 平米 13.93 坪		
賃料	5.8 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,000円(税込:3,300円)		
礼金	78,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	63,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 中菅谷駅徒歩9分		
設備	LPガス,BS,インターネット使用料無料,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,床下収納,メモリーキー,シャッター雨戸,TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:60,000円 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) めやす賃料61,325円		
物件番号	AG07657-1-105		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷西小	800m	西松屋那珂店	1144m
ファミリーマート那珂竹ノ	729m	ツルハドラッグ那珂竹ノ内	1097m
かねや菅谷店	1233m	那珂市役所	1459m
医療法人真心会西山堂慶和	1559m		

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
FAX:029-306-0203
mail:tokai@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。