



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

鴨志田第一マンション 310号室

所在地	茨城県 水戸市大字東石川
構造/築年月	RC / 1983年11月
間取	3DK
専有面積	49.77 平米 15.05 坪
賃料	4.9 万円
共益費	-
駐車場	無料(2台)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	53,900 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取水〜いわき) 佐和駅徒歩20分
----	------------------------

設備	LPガス, 地上波デジタル対応, シャワー, 給湯
----	---------------------------

ガス会社	イワタニ関東株式会社 茨城営業所
------	------------------

備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) ペット可(犬・猫1匹まで・鴨志田第一マンション専用ペット特約書有) 定期借家契約:2年 2013年1月外壁塗装済 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料49,000円
----	--

物件番号	MK6744-1-310
------	--------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
外野小	1244m	グーズデンキ水戸店	399m
ミニストップ水戸店	666m	グオ水戸店	343m
ヨークタウン水戸店	1201m	勝田駅	3088m
カワチ薬品水戸店	766m	佐和駅	1761m


 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。