



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

鴨志田第二マンション 310号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字東石川
構造/築年月	RC / 1984年10月
間取	3K
専有面積	49.20 平米 14.88 坪
賃料	4.5 万円
共益費	-
駐車場	無料(2台)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	49,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 佐和駅徒歩20分
----	------------------------

設備	LPガス, 地上波デジタル対応, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, TVインターホン(設置予定), 洗浄便座(設置予定), 洗面台
----	---

ガス会社	イワタニ関東株式会社 茨城営業所
------	------------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 消火剤:5,500円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ペット可(犬・猫/小型2匹まで):2匹飼育の場合敷金1ヶ月増(定期借家契約/鴨志田第一マンション専用ペット特約書有) 2013年1月外壁塗装済 めやす賃料45,000円
----	---

物件番号	MK6744-2-310
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
外野小	1244m	ケースデンキひたちなか店	399m
ミニストップひたちなかマ	666m	ゲオひたちなか高場店	343m
ヨークタウンひたちなか	1201m	勝田駅	3088m
カワチ薬品佐和店	766m	佐和駅	1761m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。