

# 大和ハウス施工の賃貸住宅『D-room』



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## グランシャリオ 202号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2003年08月		
間取	2LDK		
専有面積	53.76 平米 16.26 坪		
賃料	6.2 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	68,200 円		
家財保険	-		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 上菅谷駅徒歩15分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(アイコンect), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, 住宅用火災警報器, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社	ミトレン		
備考	24時間電話受付 ルームクリーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) めやす賃料65,500円		
物件番号	AG0617-0-202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
セブンイレブン那珂中央店	563m	ホームセンターカンセキ那	616m
カスミフードスクエア那珂	855m	那珂市役所	1949m
青燈会小豆畑病院	1372m		
ツルハドラッグ那珂竹ノ内	911m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。