



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## エクセル A棟 201号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 ひたちなか市大字中根   |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 2001年03月  |
| 間取     | 2LDK             |
| 専有面積   | 60.88 平米 18.41 坪 |
| 賃料     | 6.2 万円           |
| 共益費    | -                |
| 駐車場    | 無料(2台/No.1・2)    |
| 礼金     | -                |
| 敷金     | 1 ヶ月             |
| 仲介手数料  | 68,200 円         |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年    |
| 契約更新料  | -                |

|           |                                                                                  |    |    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 交通        | JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅 徒歩30分                                                          |    |    |
| 設備        | LPガス, BS, ISDN対応配線, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, シャッター雨戸, TVインターホン, 物置                |    |    |
| ガス会社      |                                                                                  |    |    |
| 備考        | カードキー設定代負担有(初回) 保証会社利用必須(2社より選択可) 退去時に畳表張替え代・ハウスクリーニング代(エアコン含む)の負担有 めやす賃料62,000円 |    |    |
| 物件番号      | A2G0648A201                                                                      |    |    |
| 取引態様      | 仲介                                                                               |    |    |
| 【地域情報】    |                                                                                  |    |    |
| 施設<br>外野小 | 距離<br>1000m                                                                      | 施設 | 距離 |
|           |                                                                                  |    |    |
|           |                                                                                  |    |    |
|           |                                                                                  |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。