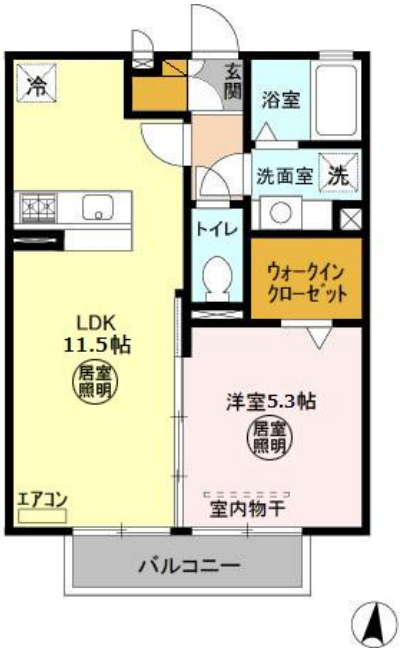


設備充実。

サニーフラット那珂 203号室



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

|        |                          |
|--------|--------------------------|
| 所在地    | 茨城県 那珂市菅谷                |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 2008年02月          |
| 間取     | 1LDK                     |
| 専有面積   | 40.07 平米 12.12 坪         |
| 賃料     | 5.4 万円                   |
| 共益費    | 4,500 円                  |
| 駐車場    | 無料(1台) 2台目:1,100円(要空き確認) |
| 礼金     | 10,000 円                 |
| 敷金     | -                        |
| 仲介手数料  | 59,400 円                 |
| 家財保険   | -                        |
| 契約更新料  | 1 ヶ月                     |

|    |                 |
|----|-----------------|
| 交通 | JR水郡線 下菅谷駅 徒歩9分 |
|----|-----------------|

|    |                                                                                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備 | LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 住宅用火災警報器, 防犯合わせガラス, カードキー, TVインターホン |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                              |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ガス会社 |                                                                                                              |
| 備考   | 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要<br>更新料1か月 ルームクリーニング料金有(契約時) カードキー発行料:16,500円(税込)/初回 めやす賃料59,833円 |

|      |             |
|------|-------------|
| 物件番号 | A1G1326-203 |
| 取引態様 | 仲介          |

| 【地域情報】       |      |              |       |
|--------------|------|--------------|-------|
| 施設           | 距離   | 施設           | 距離    |
| 菅谷東小         | m    | ドラッグストアトライウェ | 290m  |
| セブンイレブン那珂堀ノ内 | 474m | ケースデンキ那珂店    | 1710m |
| 業務スーパー那珂店    | 396m | 那珂菅谷郵便局      | 840m  |
| かねや菅谷店       | 960m |              |       |

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号

香陵住販株式会社 東海支店

〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200

FAX:029-306-0203

mail:tokai@koryo-j.co.jp

web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。