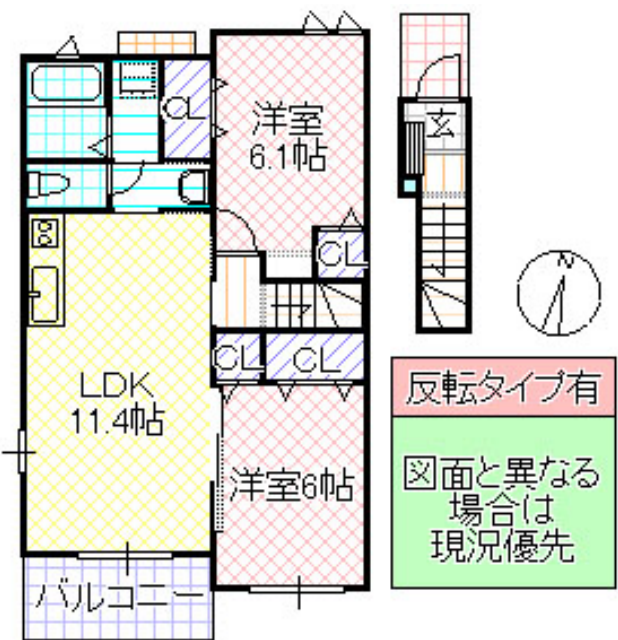


国道349号線まで約300mと便利。カワチまで約500m。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

セルヴァ・カルム A 202号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 那珂市杉         |
| 構造/築年月 | 木造 / 2010年09月    |
| 間取     | 2LDK             |
| 専有面積   | 57.12 平米 17.27 坪 |
| 賃料     | 6 万円             |
| 共益費    | 1,800 円          |
| 駐車場    | 3,000円(税込3,300円) |
| 礼金     | 1 ヶ月             |
| 敷金     | -                |
| 仲介手数料  | 66,000 円         |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年    |
| 契約更新料  | -                |

|    |                 |
|----|-----------------|
| 交通 | JR水郡線 上菅谷駅徒歩19分 |
|----|-----------------|

|    |                                                                                                              |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備 | LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン, センサー付玄関照明 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |  |
|------|--|
| ガス会社 |  |
|------|--|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 定額クリーニング費:70,000円 24時間サポート:330円/月 保証会社必須<br>:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 鍵セット費:3,300円 めやす賃料63,050円 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |             |
|------|-------------|
| 物件番号 | A2G4600A202 |
| 取引態様 | 仲介          |

| 【地域情報】       |       |              |       |
|--------------|-------|--------------|-------|
| 施設           | 距離    | 施設           | 距離    |
| 横堀小          | 1700m | カワチ薬品那珂店     | 468m  |
| セブンイレブン那珂中央店 | 279m  | ホームセンターカンセキ那 | 992m  |
| カスミフードスクエア那珂 | 1141m | 那珂市役所        | 1765m |
| 青燈会小豆畑病院     | 1121m |              |       |

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号

**香陵住販株式会社 東海支店**

〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
FAX:029-306-0203  
mail:tokai@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。