



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グレイスコート 203号室

所在地	茨城県 水戸市笠原町		
構造/築年月	RC / 1999年01月		
間取	1K		
専有面積	25.08 平米 7.58 坪		
賃料	3.9 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	42,900 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩50分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(NTT200M), オートロック, シャワー, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, 照明器具, 室内物干, シューズボックス		
ガス会社	※使用不可(G238に統一)大陽日酸エネルギー株式会社 関東支社 茨城支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 室内消費費:11,000円 退去時清掃料:25,000円(税別/契約時・但し、故意・過失の破損又は汚損の場合は解約時別途請求) 家電付(TV・TV台、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ):月額賃料に3,240円追加で設置可 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 入居時に退去後の清掃費として¥32,000(外税) 事業用の契約NG めやす賃料41,813円		
物件番号	M1K13337-0-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
笠原小	550m	水戸米沢郵便局	883m
ローソン水戸笠原町店	441m	常陽銀行県庁支店	1038m
セイブ食彩館千波店	777m		
ウエルシア水戸千波店	802m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。