

国道349号まで約550mでアクセス良好。小・中学校まで約800m。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パレス HIRO A 101号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷
構造/築年月	木造 / 2012年09月
間取	1LDK
専有面積	42.19 平米 12.76 坪
賃料	4.85 万円
共益費	1,800 円
駐車場	3,000円(税込3,300円)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	53,350 円
家財保険	-
契約更新料	-

交通 JR水郡線 中菅谷駅徒歩21分

設備 LPガス, BS, インターネット使用料無料, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シャッター雨戸, メモリーキー, TVインターホン

ガス会社 ×(株)ガスパル 水戸販売所

備考 ruumサポート費用:1,980円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:60,000円 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 めやす賃料51,310円

物件番号 AG6998-A-101

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
菅谷東小	900m	ドラッグストアトライウェ	1058m
ファミリーマート那珂菅谷	548m	ホームセンターカンセキ那	1489m
イオン那珂町店	905m	那珂菅谷郵便局	1071m
紳士服コナカ那珂店	706m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
香陵住販株式会社 東海支店  
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
FAX:029-306-0203  
mail:tokai@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。