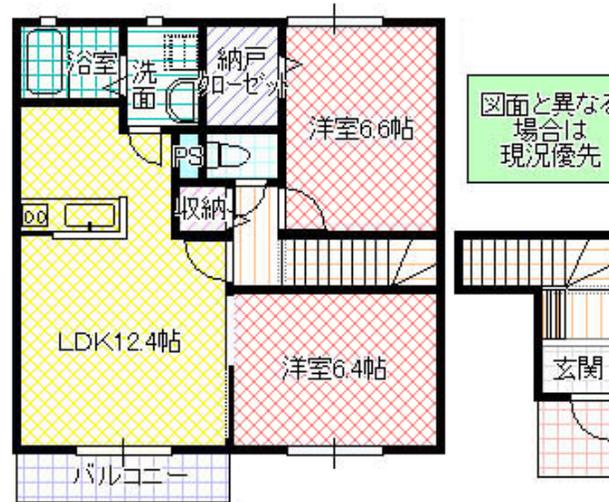


全室角部屋。ペット可物件。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シリウス 202号室			
所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2009年03月		
間取	2LDK		
専有面積	61.61 平米 18.63 坪		
賃料	7 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	77,000 円		
家財保険	10,000 円/ 1 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR水郡線 中菅谷駅徒歩30分		
設備	LPガス, インターネット無料(NTT光), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, ペアガラス, シャッター雨戸, カードキー, カラーTVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 鍵交換代:26,200円(税込28,820円/初回) 除菌消臭費:12,000円(税込13,200円/契約時) 法人契約時:礼金2ヶ月 火災保険要加入(1年or2年プラン有) 保証会社契約要(ジャックス):保証委託料として月支払総額の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の2%(税込) 楽器・バイク・石油ストーブ:不可 単身者可二人入居可 子供可 事務所利用不可 ペット可 ペット飼育時:敷金1ヶ月追加、指定診断書要提出 めやす賃料76,917円		
物件番号	A2G3254B202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷東小	1000m	ツルハドラッグ那珂竹ノ内	991m
セブンイレブン那珂中央店	1055m	ホームセンターカンセキ那	696m
カスミフードスクエア那珂	935m		
青燈会小豆畑病院	1864m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。