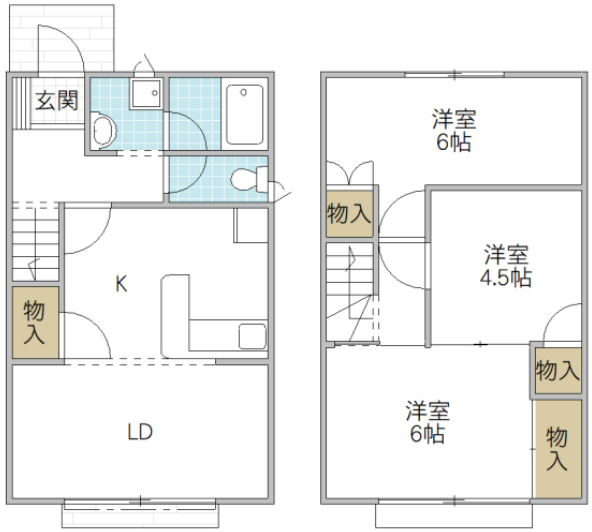
閑静な住宅地。小スペースですが庭もあり、プランターでの家庭菜園も可能。ファミリーにオススメ。



1F	図面と異なる場合は現況優先	2F

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

オークスヴィレッジ B 3号室	
所在地	茨城県 ひたちなか市はしかべ
構造/築年月	木造 / 1987年03月
間取	3LDK
専有面積	71.14 平米 21.51 坪
賃料	7 万円
共益費	-
駐車場	無料(2台)※縦列区画または1台分敷地外駐車場になる場合有り
礼金	-
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	77,000 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-
交通	JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅 徒歩30分
設備	LPガス,光ファイバー,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基 LDK・北側洋室),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,照明器具(居室天井),室内物干,床下収納,シャッター雨戸(1F),TVインターホン
ガス会社	富士産業(株)水戸営業所
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須)　契約時鍵交換代:上下50,000円(税込55,000円)上のみ15,000円(税込16,500円)　室内消毒費:12,000円(税込13,200円)　保証会社利用必須　専用庭付(除草メンテナンス:借主負担)　三井ホーム施工　2F南側洋室と中部屋洋室の照明器具リモコン無し　2F南側洋室エアコン設備外 めやす賃料70,000円
物件番号	A3K5476-B03
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
外野小	596m	TSUTAYA勝田東石川店	1694m
セブンイレブン勝田東石川	635m	山新勝田店	1631m
ヨークベニマル東大島店	1270m	勝田駅	2773m
カワチ薬品ひたちなか店	1674m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。