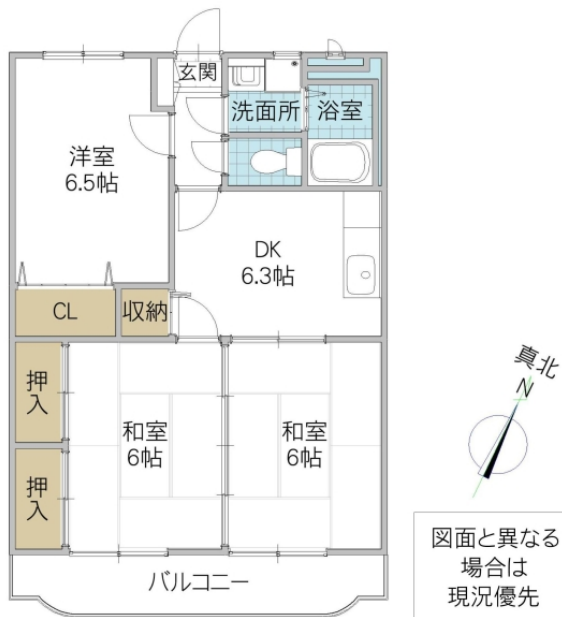




※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## ひかりMY 102号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 ひたちなか市大字津田   |
| 構造/築年月 | RC / 1999年03月    |
| 間取     | 3DK              |
| 専有面積   | 60.51 平米 18.30 坪 |
| 賃料     | 5.9 万円           |
| 共益費    | 2,000 円          |
| 駐車場    | 無料(2台)           |
| 礼金     | -                |
| 敷金     | 1 ヶ月             |
| 仲介手数料  | 64,900 円         |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年    |
| 契約更新料  | -                |

|    |                  |
|----|------------------|
| 交通 | JR水郡線 常陸津田駅徒歩15分 |
|----|------------------|

|    |                                          |
|----|------------------------------------------|
| 設備 | LPガス, BS, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, インターホン |
|----|------------------------------------------|

|      |  |
|------|--|
| ガス会社 |  |
|------|--|

|    |                                                                                                                         |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 鍵交換代:10,000円(税込11,000円) 火災保険:要確認 保証会社要加入(初回保証料:総賃料の50%、総賃料の1%/月、口振手数料330円/月) 短期解約違約金有(1年未満:2ヶ月分・2年未満:1ヶ月分) めやす賃料61,000円 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |            |
|------|------------|
| 物件番号 | MG0221-102 |
|------|------------|

|      |    |
|------|----|
| 取引態様 | 仲介 |
|------|----|

| 【地域情報】 |       |    |    |
|--------|-------|----|----|
| 施設     | 距離    | 施設 | 距離 |
| 市毛小    | 1500m |    |    |
|        |       |    |    |
|        |       |    |    |
|        |       |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。