

買物便利な物件です☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| ヴィラドエルIII 206号室 |                                                                                                                             |    |    |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地             | 茨城県 日立市相田町                                                                                                                  |    |    |
| 構造/築年月          | 軽量鉄骨 / 2010年01月                                                                                                             |    |    |
| 間取              | 1LDK                                                                                                                        |    |    |
| 専有面積            | 33.39 平米 10.10 坪                                                                                                            |    |    |
| 賃料              | 5.9 万円                                                                                                                      |    |    |
| 共益費             | 3,000 円                                                                                                                     |    |    |
| 駐車場             | 無料(1台) 2台目:近隣にオーナー様所有の土地有り/要確認                                                                                              |    |    |
| 礼金              | 20,000 円                                                                                                                    |    |    |
| 敷金              | -                                                                                                                           |    |    |
| 仲介手数料           | 64,900 円                                                                                                                    |    |    |
| 家財保険            | -                                                                                                                           |    |    |
| 契約更新料           | 1 ヶ月                                                                                                                        |    |    |
| 交通              | JR常磐線(取手～いわき) 小木津駅 徒歩15分                                                                                                    |    |    |
| 設備              | LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, シューズボックス, 住宅用火災警報器, 防犯合わせガラス, シャッター雨戸, カードキー, TVインターホン                      |    |    |
| ガス会社            |                                                                                                                             |    |    |
| 備考              | カードキー発行料:16,500円/初回 ルームクリーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) めやす賃料63,646円 |    |    |
| 物件番号            | AG4105-3-206                                                                                                                |    |    |
| 取引態様            | 仲介                                                                                                                          |    |    |
| 【地域情報】          |                                                                                                                             |    |    |
| 施設              | 距離                                                                                                                          | 施設 | 距離 |
| 田尻小             | m                                                                                                                           |    |    |
|                 |                                                                                                                             |    |    |
|                 |                                                                                                                             |    |    |
|                 |                                                                                                                             |    |    |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 日立支店  
〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200  
FAX:0294-89-3202  
mail:hitachi@koryo-j.co.jp  
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。