



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ライオンズマンション水戸三の丸 307号室

所在地	茨城県 水戸市三の丸
構造/築年月	RC / 1991年09月
間取	3DK
専有面積	56.71 平米 17.15 坪
賃料	5.7 万円
共益費	4,000 円
駐車場	無し
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	62,700 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩9分
----	-----------------------

設備	都市ガス, BS, エレベーター, オートロック, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, インターホン, システムキッチン(ガス/3口), シューズボックス
----	--

ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社
------	--------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 鍵交換可(任意):33,000円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料62,188円
----	--

物件番号	M3K1762-307
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	350m	水戸駅	750m
セブンイレブン	650m	県立図書館	600m
カスミ南町店	950m	水戸中央郵便局	750m
水戸赤十字病院	1000m	ツルハドラック	950m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。