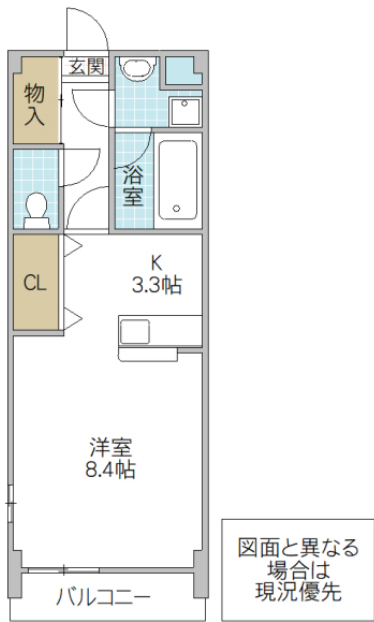




※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サザンテラス不二美荘 201号室

所在地	茨城県 水戸市五軒町
構造/築年月	RC / 1969年02月
間取	1R
専有面積	32.76 平米 9.90 坪
賃料	4.5 万円
共益費	2,000 円
駐車場	13,000円(オーナー要確認)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	49,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩20分

設備 LPガス,BS,CS(110°),シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,一坪風呂,TVインターホン

ガス会社 アサヒガス(株) 水戸営業所

備考

KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 2008年04月リフォーム済(キッチン・ユニットバス交換) めやす賃料47,938円

物件番号 MK1843-0-201

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
五軒小	750m	京成百貨店	350m
セブンイレブン	290m	ファミリーマート 水戸金	350m
サンユー	700m	水戸駅	1400m
協同病院	1000m	五軒町郵便局	50m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。