



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エルウェーブ 302号室

所在地	茨城県 水戸市けやき台
構造/築年月	RC / 1998年11月
間取	1LDK
専有面積	48.45 平米 14.65 坪
賃料	6.5 万円
共益費	-
駐車場	無料(2台)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	71,500 円
家財保険	16,000 円/ 2 年
契約更新料	0.5 ヶ月

交通	鹿島臨海鉄道大洗鹿島線 東水戸駅徒歩50分
----	-----------------------

設備	LPガス、BS、地上波デジタル対応、光ファイバー、エレベーター、シャワー、給湯(追焚)、冷暖房、システムキッチン、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、シューズボックス、TVインターホン
----	---

ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店
------	---------------

備考	鍵交換代:18,700円 賃貸保証加入要(賃貸保証会社:ジェイリース株式会社・初回保証料:賃料総額の50%又は80%) ペット:不可 めやす賃料65,677円
----	---

物件番号	MG0144-0-302
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
酒門小	800m	ケースデンキ水戸本店	900m
セブンイレブン水戸酒門町	500m	山新グランステージ	900m
業務スーパー	650m	一蘭	1800m
水戸中央病院	2800m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。