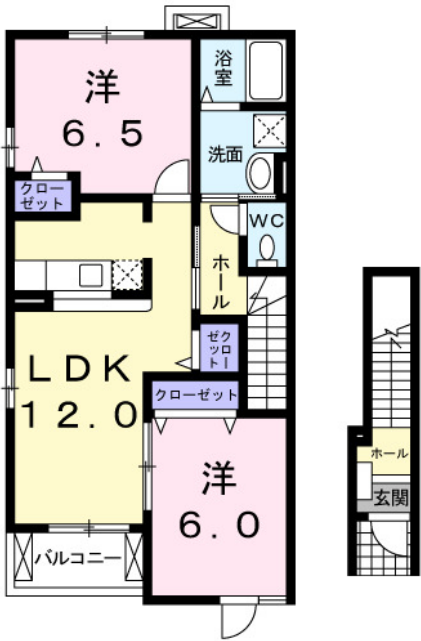


全室角部屋。充実した設備。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ベル・コリーヌS IV 201号室

|           |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地       | 茨城県日立市十王町伊師本郷                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 構造/築年月    | 木造 / 2007年05月                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 間取        | 2LDK                                                                                                                                                                                                          |    |    |
| 専有面積      | 58.86 平米 17.80 坪                                                                                                                                                                                              |    |    |
| 賃料        | 5.6 万円                                                                                                                                                                                                        |    |    |
| 共益費       | 2,200 円                                                                                                                                                                                                       |    |    |
| 駐車場       | 2,200円 ～ 3,300円                                                                                                                                                                                               |    |    |
| 礼金        | -                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 敷金        | -                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 仲介手数料     | 61,600 円                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 家財保険      | 20,000 円/ 2 年                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 契約更新料     | -                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 交通        | JR常磐線(取手～いわき) 十王駅 徒歩17分                                                                                                                                                                                       |    |    |
| 設備        | LPガス,BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 暖房便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, セキュリティーキー, TVインターホン                                                                                                                                   |    |    |
| ガス会社      | 株式会社ミツウロコヴェッセル 日立店                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 備考        | 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:56,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料58,200円 |    |    |
| 物件番号      | A2G31314201                                                                                                                                                                                                   |    |    |
| 取引態様      | 仲介                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 【地域情報】    |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
| 施設<br>楕形小 | 距離<br>m                                                                                                                                                                                                       | 施設 | 距離 |
|           |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
|           |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
|           |                                                                                                                                                                                                               |    |    |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 日立支店  
〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200  
FAX:0294-89-3202  
mail:hitachi@koryo-j.co.jp  
web : https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。