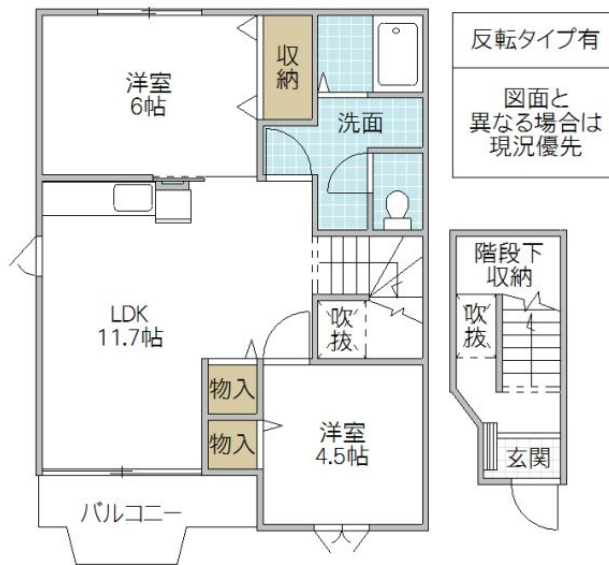




※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## K'sル・クープル II 201号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 日立市日高町       |
| 構造/築年月 | 木造 / 2000年04月    |
| 間取     | 2LDK             |
| 専有面積   | 58.12 平米 17.58 坪 |
| 賃料     | 4.5 万円           |
| 共益費    | 2,800 円          |
| 駐車場    | 3,300円           |
| 礼金     | -                |
| 敷金     | -                |
| 仲介手数料  | 49,500 円         |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年    |
| 契約更新料  | -                |

|           |                                                                                                                                                                                          |    |    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 交通        | JR常磐線(取手～いわき) 小木津駅 徒歩25分                                                                                                                                                                 |    |    |
| 設備        | LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗面台,温水洗浄便座,シューズボックス,セキュリティキー,TVインターホン                                                                                                                            |    |    |
| ガス会社      |                                                                                                                                                                                          |    |    |
| 備考        | 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:55,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ベット相談 めやす賃料47,800円 |    |    |
| 物件番号      | A2G33642201                                                                                                                                                                              |    |    |
| 取引態様      | 仲介                                                                                                                                                                                       |    |    |
| 【地域情報】    |                                                                                                                                                                                          |    |    |
| 施設<br>日高小 | 距離<br>m                                                                                                                                                                                  | 施設 | 距離 |
|           |                                                                                                                                                                                          |    |    |
|           |                                                                                                                                                                                          |    |    |
|           |                                                                                                                                                                                          |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 日立支店  
〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200  
FAX:0294-89-3202  
mail:hitachi@koryo-j.co.jp  
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。