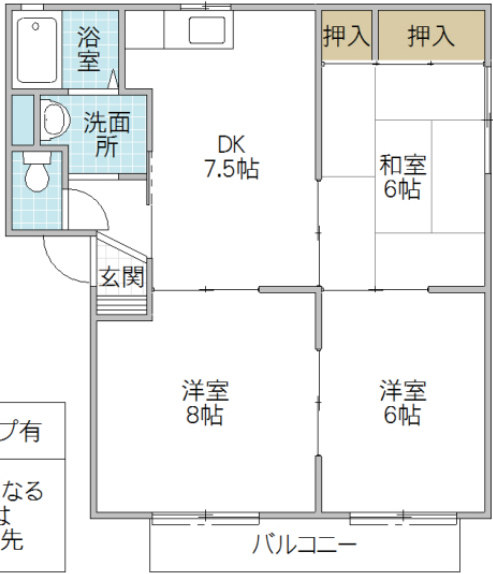


南向き!角部屋!



反転タイプ有

図面と異なる  
場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Charles grande C棟 201号室

|            |                                                                                                                                    |     |       |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| 所在地        | 茨城県 水戸市加倉井町                                                                                                                        |     |       |
| 構造/築年月     | 軽量鉄骨 / 2001年07月                                                                                                                    |     |       |
| 間取         | 3DK                                                                                                                                |     |       |
| 専有面積       | 54.07 平米 16.35 坪                                                                                                                   |     |       |
| 賃料         | 5.8 万円                                                                                                                             |     |       |
| 共益費        | 2,000 円                                                                                                                            |     |       |
| 駐車場        | 無料(2台)                                                                                                                             |     |       |
| 礼金         | -                                                                                                                                  |     |       |
| 敷金         | 1 ヶ月                                                                                                                               |     |       |
| 仲介手数料      | 63,800 円                                                                                                                           |     |       |
| 家財保険       | 20,000 円/ 2 年                                                                                                                      |     |       |
| 契約更新料      | 1 ヶ月                                                                                                                               |     |       |
| 交通         | JR常磐線(取手〜いわき) 内原駅 徒歩40分                                                                                                            |     |       |
| 設備         | LPガス, BS, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, シューズボックス, 洗浄便座, TV付インターホン                                                                 |     |       |
| ガス会社       | (株)三角屋商店                                                                                                                           |     |       |
| 備考         | KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 積水ハウス(株)施工 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) ※ガンコンロ・西側エアコン 設備外 めやす賃料61,208円 |     |       |
| 物件番号       | A3K0022C201                                                                                                                        |     |       |
| 取引態様       | 仲介                                                                                                                                 |     |       |
| 【地域情報】     |                                                                                                                                    |     |       |
| 施設         | 距離                                                                                                                                 | 施設  | 距離    |
| 上中妻小       | 1500m                                                                                                                              | 赤塚駅 | 4200m |
| 水戸市済生会総合病院 | 2500m                                                                                                                              |     |       |
| イオンモール水戸内原 | 2300m                                                                                                                              |     |       |
| 水戸IC入口     | 400m                                                                                                                               |     |       |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。