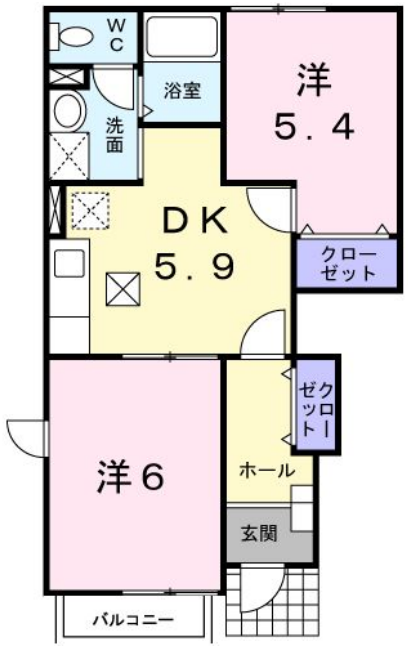
常陸太田SCまで約550mと買物が便利な立地。国道349号線沿いには、商業施設充実です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

イストワール II 101号室	
所在地	茨城県 常陸太田市中城町
構造/築年月	木造 / 2004年05月
間取	2DK
専有面積	42.77 平米 12.93 坪
賃料	5.4 万円
共益費	1,700 円
駐車場	2,000円(税込2,200円)～4,000円(税込4,400円)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	59,400 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-
交通	JR水郡線 常陸太田駅徒歩22分
設備	LPガス,BS,インターネット無料,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,床下収納,メモリーキー,TVインターホン
ガス会社	(株)TOKAI 日立支店
備考	定額クリーニング費:60,000円　24時間サポート:330円/月　保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%)　浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有)　定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担　契約金・賃料クレジットカード払い可　収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合)　鍵セット費:3,300円　更新手数料なし 更新料なし めやす賃料55,700円
物件番号	A2G22962101
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
太田小	m	ウエルシア常陸太田中城店	609m
ローソン常陸太田内堀町店	487m	ホームセンター山新常陸太	715m
カスミ常陸太田店	780m	常陸太田市役所	1170m
一路会太田病院	808m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11
TEL:029-306-0200
FAX:029-306-0203
mail:tokai@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。