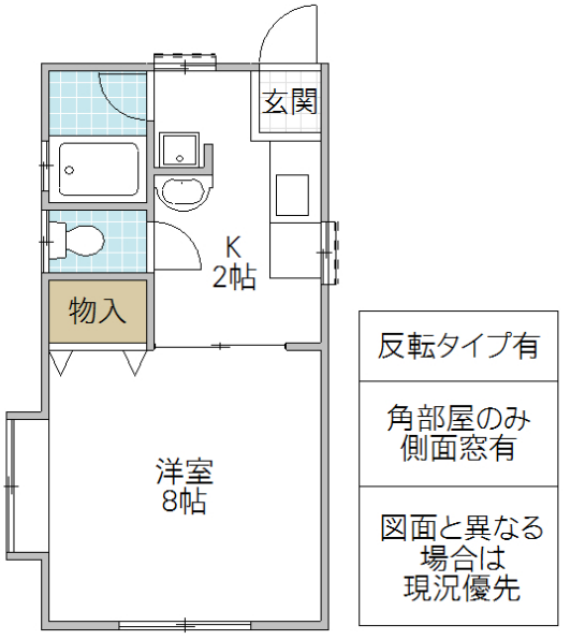
設備充実の単身者向け物件　☆初月賃料無料☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

MEZON DO SAKAE 201号室	
所在地	茨城県 水戸市元山町
構造/築年月	木造 / 2003年09月
間取	1K
専有面積	26.79 平米 8.10 坪
賃料	4 万円
共益費	2,000 円
駐車場	無料(1台)※屋根付の所もあるので高さ注意
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	44,000 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 徒歩40分
設備	LPガス,シャワー,給湯,冷暖房,洗面台,照明器具,シューズボックス,温水洗浄便座,TVインターホン,室内物干し
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須)　保証会社利用必須　契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円)　室内消毒費:10,000円(税込11,000円)　下駄箱:シンク側に設置 町内会費別途有 めやす賃料41,958円
物件番号	A1K0080-201
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
新荘小	1400m	偕楽園	235m
北水会記念病院	1500m	茨城県立歴史館	200m
ドラッグストア	1400m	TSUTAYA	1200m
最寄りのバス停	190m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。