

閑静な住宅街。 近隣にスーパー・銀行・レンタルDVDなど生活環境良し！



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ハイツ タキ C棟 201号室			
所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	鉄骨造 / 1999年07月		
間取	2DK		
専有面積	45.15 平米 13.65 坪		
賃料	5.3 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	58,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩25分		
設備	都市ガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, カラーTVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 2021年03月リフォーム済(東側和室を洋室に変更) めやす賃料56,104円		
物件番号	AK1665-C-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	1300m	お洒落な洋菓子店	600m
水戸駅南口	2000m		
ドラッグストア	800m		
コインランドリー	650m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。