



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ミナミグリーンハイツ 205号室

所在地	茨城県 水戸市南町
構造/築年月	鉄骨造 / 1984年04月
間取	1K
専有面積	22.68 平米 6.86 坪
賃料	3.8 万円
共益費	2,000 円
駐車場	無し
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	41,800 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩15分

設備 LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 温水洗浄便座, TVインターホン

ガス会社 高萩商事株式会社 ホームエネルギー事業部 水戸営業所

備考 KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消費費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円) 個人契約対象初期費用減額プラン:フリーレント1カ月、仲介手数料貸主負担(短期解約違約金有) 法人契約:敷金1カ月 めやす賃料40,792円

物件番号 M1K0044-205

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
三の丸小	800m	水戸駅	900m
デイリーヤマザキ	350m	水戸中央郵便局	900m
カスミ南町店	350m	県立図書館	650m
協同病院	350m	京成百貨店	600m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。