



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

OUTLOOK KASAHARA 601号室

所在地	茨城県 水戸市笠原町		
構造/築年月	SRC / 2001年09月		
間取	4LDK		
専有面積	114.45 平米 34.62 坪		
賃料	11.5 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:5,000円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	126,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅徒歩60分		
設備	LPガス, BS, インターネット光, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座		
ガス会社	堀川産業株式会社 エネクル石岡		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 室内消毒費:13,200円 消火剤:5,500円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料124,792円		
物件番号	MK0303-0-601		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
笠原小	400m		
セブンイレブン	500m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。