

大型一戸建てに空きが出ました。閑静な環境でありながら、近所には買い物スポットがたくさんあります。駐車場2台分あります



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

元吉田町一戸建

所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2002年02月		
間取	4SLDK		
専有面積	139.00 平米 42.04 坪		
賃料	12 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	132,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス10分 払沢バス停下車 徒歩2分		
設備	都市ガス, シャワー, 給湯(追焚), システムキッチン(ガス/3口), 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 床暖房, 床下収納, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:税込33,000円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ペット飼育:応相談 めやす賃料125,000円		
物件番号	KK6568-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 千波小	距離 800m	施設	距離



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。