



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フレグランス東邦 I 206号室

所在地	茨城県 水戸市本町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1991年07月		
間取	1K		
専有面積	24.81 平米 7.51 坪		
賃料	3.2 万円		
共益費	-		
駐車場	3,000円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	35,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 徒歩25分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, 照明器具(2基)		
ガス会社	イワタニ関東株式会社 茨城営業所		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:11,000円 めやす賃料32,667円		
物件番号	A1K1117-206		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	160m	昔ながらの商店街	160m
水戸駅南口	2000m		
ドラッグストア	450m		
コインランドリー	400m		

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。