

		オカバ水戸ビル 5F			
所在地		茨城県 水戸市南町			
構造/築年月		SRC / 1986年08月			
間取		1R			
専有面積		320.79 平米 97.04 坪			
賃料		74.7208 万円			
共益費		320,232 円			
駐車場		16,500円(空要確認)			
礼金		1.1 ヶ月			
敷金		10 ヶ月			
仲介手数料		747,208 円			
家財保険		-			
契約更新料		-			
交通		JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩12分			
設備		エレベーター, 光ファイバー, 機械警備, 冷暖房			
ガス会社					
備考		賃料:7,000円(税込7,700円)/坪 共益費:3,000円(税込3,300円)/坪 契約期間:3年(自動更新※長期契約可) 看板:5,000円/月 解約:6ヶ月前に通知 電気代:オーナーより請求有 24時間機械警備 管理人日勤(8時～18時) 市街化区域 商業地域 めやす賃料1,083,007円			
物件番号		J5G00025-0-001			
取引態様		仲介			
【地域情報】					
施設	距離	施設	距離		
三の丸小	900m				







図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。