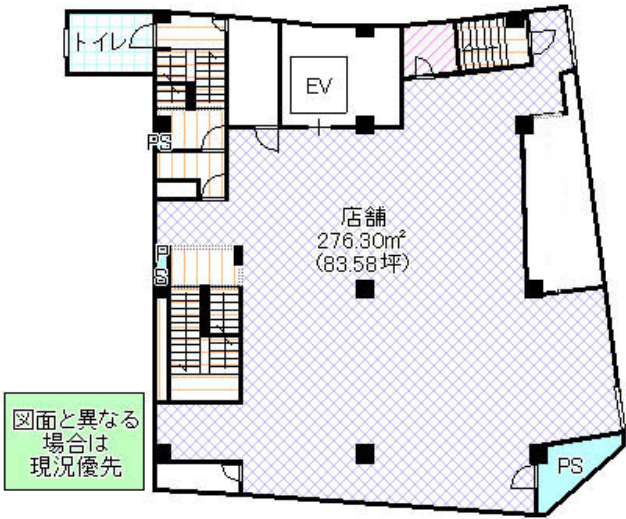


水戸駅まで徒歩約4分！ 国道50号沿いの角地です！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

三友ビル 5F

|        |                                         |    |    |
|--------|-----------------------------------------|----|----|
| 所在地    | 茨城県 水戸市宮町                               |    |    |
| 構造/築年月 | RC / 1969年07月                           |    |    |
| 間取     | 1R                                      |    |    |
| 専有面積   | 292.76 平米 88.55 坪                       |    |    |
| 賃料     | 38.5 万円                                 |    |    |
| 共益費    | 22,000 円                                |    |    |
| 駐車場    | 無し                                      |    |    |
| 礼金     | 1.1 ヶ月                                  |    |    |
| 敷金     | 3 ヶ月                                    |    |    |
| 仲介手数料  | 385,000 円                               |    |    |
| 家財保険   | -                                       |    |    |
| 契約更新料  | -                                       |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩4分                   |    |    |
| 設備     | エレベーター                                  |    |    |
| ガス会社   |                                         |    |    |
| 備考     | 契約期間:要確認(自動更新) 市街化区域/商業地域 めやす賃料415,021円 |    |    |
| 物件番号   | J5G00440-0-001                          |    |    |
| 取引態様   | 仲介                                      |    |    |
| 【地域情報】 |                                         |    |    |
| 施設     | 距離                                      | 施設 | 距離 |
| 三の丸小   | m                                       |    |    |
|        |                                         |    |    |
|        |                                         |    |    |
|        |                                         |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。