



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

MEZON DO SAKAE 102号室

所在地	茨城県 水戸市元山町		
構造/築年月	木造 / 2003年09月		
間取	1K		
専有面積	26.79 平米 8.10 坪		
賃料	3.3 万円		
共益費	-		
駐車場	無し		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	36,300 円		
家財保険	20,000 円 / 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩40分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 町内会費別途有 屋根付駐車場(W2500/D5000/H1900)※N01のみ H1800(屋根なし区画もあります) めやす賃料33,000円		
物件番号	AK0080-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	1400m	偕楽園	235m
北水会記念病院	1500m	茨城県立歴史館	200m
ドラッグストア	1400m	TSUTAYA	1200m
最寄りのバス停	190m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。