

ペットと暮らせるお部屋です♪



図面と異なる  
場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

マイ・シャトゥ見川 A棟 102号室

|          |                                                                                                                                             |                   |       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|
| 所在地      | 茨城県 水戸市見川                                                                                                                                   |                   |       |
| 構造/築年月   | 鉄骨造 / 1998年10月                                                                                                                              |                   |       |
| 間取       | 2DK                                                                                                                                         |                   |       |
| 専有面積     | 38.88 平米 11.76 坪                                                                                                                            |                   |       |
| 賃料       | 5 万円                                                                                                                                        |                   |       |
| 共益費      | 3,000 円                                                                                                                                     |                   |       |
| 駐車場      | 無料(1台) 2台目:4,000円(税別)※敷地外                                                                                                                   |                   |       |
| 礼金       | -                                                                                                                                           |                   |       |
| 敷金       | -                                                                                                                                           |                   |       |
| 仲介手数料    | 55,000 円                                                                                                                                    |                   |       |
| 家財保険     | 20,000 円/ 2 年                                                                                                                               |                   |       |
| 契約更新料    | 1 ヶ月                                                                                                                                        |                   |       |
| 交通       | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 徒歩40分                                                                                                                     |                   |       |
| 設備       | LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗面台,温水洗浄便座,TVインターホン,インターネット無料(3月下旬設置)                                                                               |                   |       |
| ガス会社     | 富士産業(株)水戸営業所                                                                                                                                |                   |       |
| 備考       | KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換:15,000円(税込16,500円) 退去時クリーニング費:70,000円/契約時預かり室内消毒費:12,000円(税込13,200円) ペット飼育可(小型犬・猫) めやす賃料54,042円 |                   |       |
| 物件番号     | A2K1385A102                                                                                                                                 |                   |       |
| 取引態様     | 仲介                                                                                                                                          |                   |       |
| 【地域情報】   |                                                                                                                                             |                   |       |
| 施設       | 距離                                                                                                                                          | 施設                | 距離    |
| 見川小      | 550m                                                                                                                                        | マツモトキヨシpetit mado | 500m  |
| ローソン水戸見川 | 500m                                                                                                                                        | 千波公園              | 1400m |
| カスミ水戸見川店 | 650m                                                                                                                                        | TSUTAYA見和店        | 850m  |
| 共同病院     | 3200m                                                                                                                                       | COCO' 水戸見川店       | 667m  |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。