




1F 図面と異なる場合は現況優先 2F

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Three above 誠和 A棟			
所在地	茨城県 つくば市上郷		
構造/築年月	木造 / 2026年04月		
間取	3LDK		
専有面積	78.62 平米 23.78 坪		
賃料	15.3 万円		
共益費	4,500 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	168,300 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	関東鉄道常総線 石下駅徒歩56分		
設備	LPガス, インターネット無料(のぞみネット), 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(4基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 室内物干, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート入会費:16,500円/契約時(2年毎更新有) 消毒施工費:19,800円/契約時 インターネット初期設定費:5,500円/契約時 保険要加入:22,000円/2年 保証会社利用必須:オリコフォレントインシュア(初回保証料:月額費用総額の100%※最低保証料20,000円, 月額保証料:月額費用総額の1%) ペット可(飼育時条件要確認) 電気:ミツウロコグリーンエネルギー(株)より配給 外水栓有 めやす賃料163,875円		
物件番号	KG20609-A-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
上郷小	1710m		


 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
 FAX:029-860-3622
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。