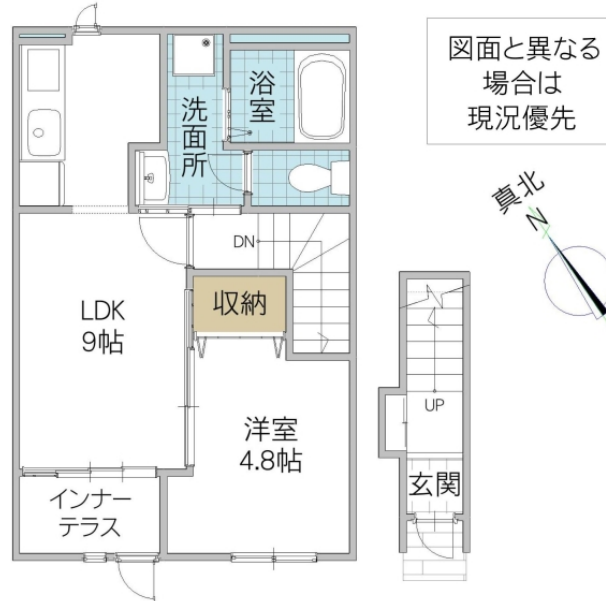


# 新築1LDK、インターネット無料 雨の日のお洗濯も安心インナーテラス



図面と異なる  
場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## Win Villa 203号室

所在地	茨城県 那珂郡東海村豊白		
構造/築年月	鉄骨造 / 2026年05月		
間取	1LDK		
専有面積	42.23 平米 12.77 坪		
賃料	6.7 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	4,000円(税込4,400円)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	73,700 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 東海駅徒歩20分		
設備	インターネット無料(Wi-fi対応), 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), システムキッチン(ガス・グリル無), 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:58,300円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行業:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 法人契約の場合:更新料1ヶ月有 高耐震設計 めやす賃料71,000円		
物件番号	AG20368-0-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
白方小	1180m	ツルハドラッグ東海店	725m
ローソン東海白方中央一丁	251m	東海村役場	1384m
ヨークベニマル東海店	1039m		
村立東海病院	2095m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。