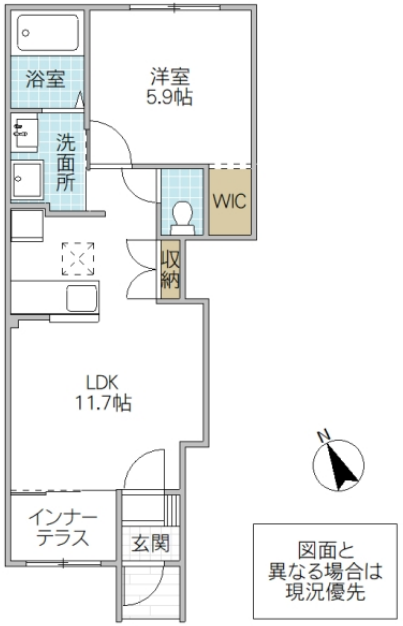

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

patrie 103号室	
所在地	茨城県 水戸市笠原町
構造/築年月	鉄骨造 / 2025年09月
間取	1LDK
専有面積	43.24 平米 13.08 坪
賃料	7.35 万円
共益費	4,000 円
駐車場	4,400円
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	80,850 円
家財保険	18,000 円/ 2 年
契約更新料	-
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩63分
設備	都市ガス,インターネット無料(Wi-Fi対応),宅配BOX,防犯カメラ,電気自動車対応コンセント,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),システムキッチン,洗面台,TVインターホン
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社
備考	24時間緊急対応　消毒施工料:17,050円/初回　ハウスクリーニング代:58,300円(退去時)　個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可)　法人契約の場合:更新料1ヶ月有　高耐震設計 めやす賃料77,500円
物件番号	AG19845-0-103
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
笠原小	1050m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。