

【新築】インターネット無料 エアコン2台 2口コンロシステムキッチン



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ル・モンブラン 105号室

所在地	茨城県 取手市戸頭
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2025年04月
間取	1LDK
専有面積	43.20 平米 13.06 坪
賃料	7 万円
共益費	4,000 円
駐車場	4,400円(税込)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	77,000 円
家財保険	18,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	関東鉄道常総線 南守谷駅徒歩16分
----	-------------------

設備	LPガス, インターネット無料, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 浴室乾燥機, 冷暖房(2基), システムキッチン(ガス2口/グリル付), 洗髪洗面化粧台, シューズボックス, 床下収納, シャッター雨戸, TVインターホン
----	--

ガス会社	
------	--

備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:46,200円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 高耐震設計 めやす賃料75,458円
----	--

物件番号	AG19616-0-105
------	---------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
戸頭小	1820m	ヨークベニマル	600m
セブンイレブン	450m		
業務スーパー	450m		
カワチ薬品	200m		


 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 守谷支店
 〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400
 FAX:0297-44-6401
 mail:moriya@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。