

インターネット無料!都市ガスオートロック付き賃貸マンション!!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

つくば市上河原崎新築マンション(仮 101号室)			
所在地	茨城県 つくば市上河原崎		
構造/築年月	鉄骨造 / 2025年06月		
間取	2LDK		
専有面積	54.88 平米 16.60 坪		
賃料	8.8 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	3,960円(税込) 2台目:3,960円(税込)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	96,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	つくばエクスプレス 万博記念公園駅徒歩37分		
設備	都市ガス, インターネット無料(Wi-Fi対応), オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH/3口), 洗面台, 浴室換気乾燥機, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:36,300円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 法人契約の場合:更新料1ヶ月有 高耐震設計 めやす賃料92,000円		
物件番号	MG19818-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
島名小	1010m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
 FAX:029-860-3622
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。