

		エースガーデン I 202号室			
		所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
		構造/築年月	木造 / 2025年09月		
		間取	2LDK		
		専有面積	61.14 平米 18.49 坪		
		賃料	9.85 万円		
		共益費	2,800 円		
		駐車場	3,300円 ~ 4,400円		
		礼金	128,500 円		
		敷金	-		
		仲介手数料	108,350 円		
		家財保険	20,000 円/ 2 年		
		契約更新料	-		
		交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 バス10分 台町 バス停下車 徒歩7分		
		設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NUR0), 宅配ボックス, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一押風呂, 照明器具, 防振フローリング, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, TVインターホン, DK-ZEH		
		ガス会社			
		備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:90,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料103,977円		
		物件番号	AG19794-1-202		
		取引態様	仲介		
		【地域情報】			
		施設	距離	施設	距離
		吉田小	910m		

▲ Map error: g.co/staticmaperror

▲ Map error: g.co/staticmaperror

Google

Map data ©2025

洋8.4帖

WC

洗面

洗

浴室

ホール

物入

LDK 10.9帖

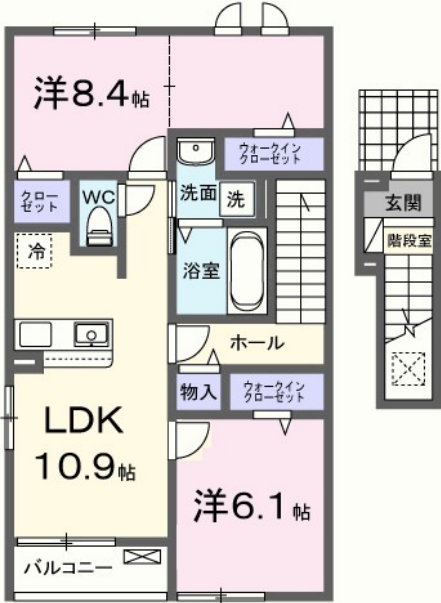
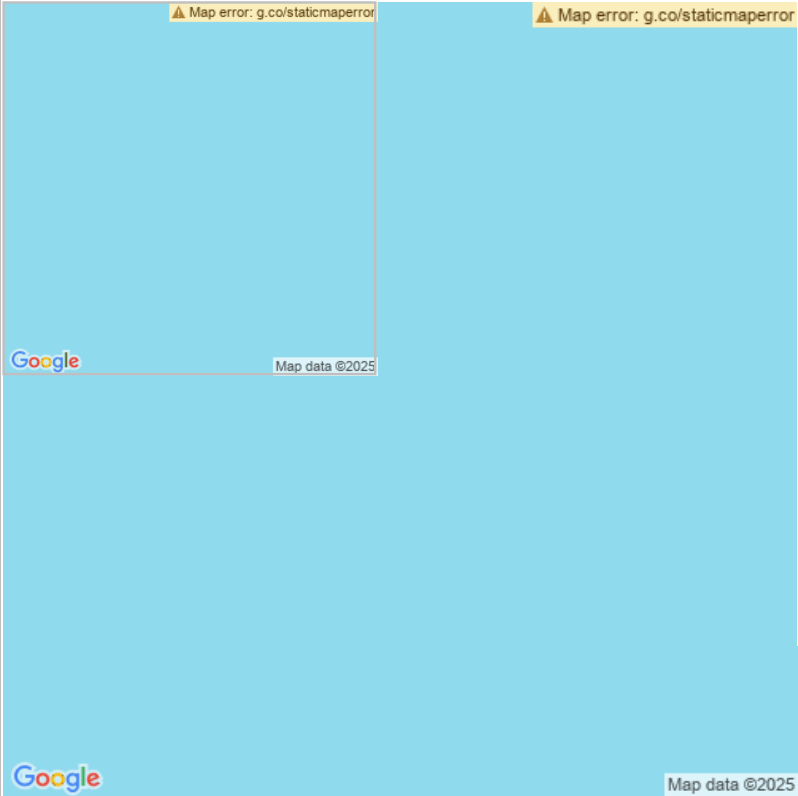
バルコニー

洋6.1帖

玄関

階段室

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。