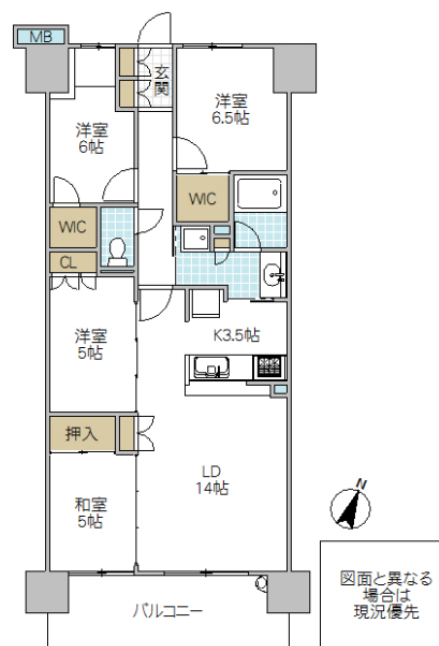
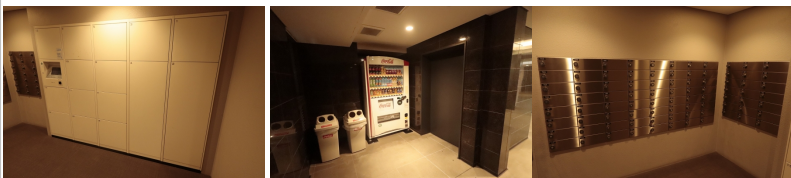


研究学園駅まで徒歩5分、分譲賃貸マンションです！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レーベン研究学園NEXIO 811号室

所在地	茨城県 つくば市学園南		
構造/築年月	RC / 2016年01月		
間取	4LDK		
専有面積	88.88 平米 26.89 坪		
賃料	18.5 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	要確認		
礼金	1 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	203,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅徒歩3分		
設備	都市ガス,エレベーター,オートロック,シャワー,給湯(追焚),システムキッチン(ガス),洗髪洗面化粧台,浴室換気乾燥機,シューズボックス,TVインターホン		
ガス会社	東京ガス つくば支社		
備考	マイハウス安心サポート:23,100円 簡易消火用具:28,600円 保証会社利用必須//あんしん保証(株)(初回:賃料等総額の50%・月額:賃料等総額の1.08%・10,000円/1年) 退去時室内クリーニング費用・エアコンクリーニング費用負担有 短期解約違約金有 めやす賃料197,708円		
物件番号	MG10375-0-811		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
葛城小	1300m	セブン-	500m
ファミリーマート TX研究	220m	つくば研究学園郵便局	600m
とりせん研究学園店	550m		
イーアスつくば	750m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
 FAX:029-860-3622
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。