

インターネット無料(Wi-Fi埋め込み式)



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| K2ヒルズ 301号室  |                                                                                                                                                          |    |    |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地          | 茨城県 つくば市春日                                                                                                                                               |    |    |
| 構造/築年月       | RC / 1983年01月                                                                                                                                            |    |    |
| 間取           | 1R                                                                                                                                                       |    |    |
| 専有面積         | 15.72 平米 4.75 坪                                                                                                                                          |    |    |
| 賃料           | 2.9 万円                                                                                                                                                   |    |    |
| 共益費          | 2,000 円                                                                                                                                                  |    |    |
| 駐車場          | 無し                                                                                                                                                       |    |    |
| 礼金           | -                                                                                                                                                        |    |    |
| 敷金           | 1 ヶ月                                                                                                                                                     |    |    |
| 仲介手数料        | 31,900 円                                                                                                                                                 |    |    |
| 家財保険         | 20,000 円/ 2 年                                                                                                                                            |    |    |
| 契約更新料        | 1 ヶ月                                                                                                                                                     |    |    |
| 交通           | つくばエクスプレス つくば駅徒歩42分                                                                                                                                      |    |    |
| 設備           | LPガス, オール電化(1Rの部屋のみ), インターネット無料, シャワー, 冷暖房, IHクッキングヒーター(1口), 温水洗浄便座, 照明器具, シューズボックス                                                                      |    |    |
| ガス会社         |                                                                                                                                                          |    |    |
| 備考           | 安心入居サポート:1,100円/月 鍵交換代:16,500円(税込/契約時) DS室内消毒料:11,000円(税込/契約時) FP消火剤:5,500円(税込/契約時) 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) めやす賃料31,604円 |    |    |
| 物件番号         | MG19750-0-301                                                                                                                                            |    |    |
| 取引態様         | 仲介                                                                                                                                                       |    |    |
| 【地域情報】       |                                                                                                                                                          |    |    |
| 施設           | 距離                                                                                                                                                       | 施設 | 距離 |
| 春日学園義務教育学校   | 1000m                                                                                                                                                    |    |    |
| ローソン つくば春日四丁 | 200m                                                                                                                                                     |    |    |
| 松屋 つくば西大通り店  | 250m                                                                                                                                                     |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号

香陵住販株式会社 つくば天久保支店

〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300

FAX:029-875-7322

mail: amakubo@koryo-j.co.jp

web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。