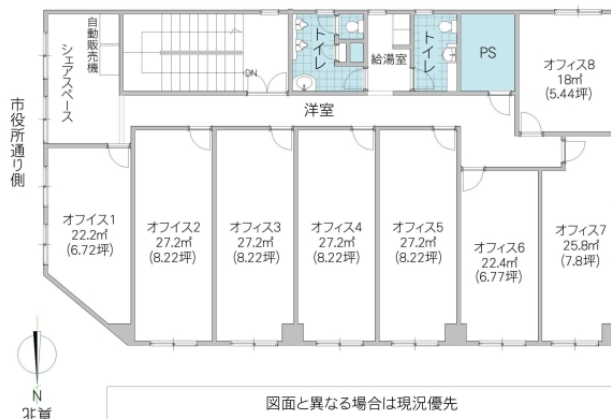




**GOOD PEOPLE**



TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web : <https://www.koryo-j.co.jp/>



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

|                |                                                                             |    |    |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 水戸南中央ビル 3F 1号室 |                                                                             |    |    |
| 所在地            | 茨城県 水戸市中央                                                                   |    |    |
| 構造/築年月         | RC / 1973年06月                                                               |    |    |
| 間取             | 1R                                                                          |    |    |
| 専有面積           | 22.20 平米 6.72 坪                                                             |    |    |
| 賃料             | 6.6 万円                                                                      |    |    |
| 共益費            | 4,400 円                                                                     |    |    |
| 駐車場            | 無し                                                                          |    |    |
| 礼金             | 1.1 ヶ月                                                                      |    |    |
| 敷金             | 2 ヶ月                                                                        |    |    |
| 仲介手数料          | 66,000 円                                                                    |    |    |
| 家財保険           | -                                                                           |    |    |
| 契約更新料          | 1.1 ヶ月                                                                      |    |    |
| 交通             | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩10分                                                      |    |    |
| 設備             | LPガス                                                                        |    |    |
| ガス会社           |                                                                             |    |    |
| 備考             | 契約期間・更新料要確認 市街化地域/近隣商業<br>地域 賃料に水道・光熱費・ネット費込み 給湯<br>室・トイレは共用設備 めやす賃料73,150円 |    |    |
| 物件番号           | J3G00131-0-001                                                              |    |    |
| 取引態様           | 仲介                                                                          |    |    |
| 【地域情報】         |                                                                             |    |    |
| 施設<br>千波小      | 距離<br>1630m                                                                 | 施設 | 距離 |
|                |                                                                             |    |    |
|                |                                                                             |    |    |
|                |                                                                             |    |    |