

		シエルセラ Ⅲ 104号室	
		所在地	茨城県 水戸市酒門町
		構造/築年月	木造 / 2025年09月
		間取	1LDK
		専有面積	50.14 平米 15.16 坪
		賃料	7.2 万円
		共益費	3,300 円
		駐車場	3,300円 ～ 4,400円
		礼金	82,000 円
		敷金	-
		仲介手数料	79,200 円
		家財保険	20,000 円/ 2 年
		契約更新料	-
		交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス22分 けやき台団地バス停下車 徒歩12分
		設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NUR0), 宅配ボックス, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン, DK-ZEH
		ガス会社	
		備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:80,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料77,008円
		物件番号	AG19730-3-104
		取引態様	仲介
		【地域情報】	
		施設 吉沢小	距離 1300m
		施設	距離



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。