

		シエルセラシ III 103号室			
所在地		茨城県 水戸市酒門町			
構造/築年月		木造 / 2025年09月			
間取		1LDK			
専有面積		50.14 平米 15.16 坪			
賃料		7 万円			
共益費		3,300 円			
駐車場		3,300円 ~ 4,400円			
礼金		80,000 円			
敷金		-			
仲介手数料		77,000 円			
家財保険		20,000 円/ 2 年			
契約更新料		-			
交通		JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 バス22分 けやき台団地バス停下車 徒歩12分			
設備		LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NUR0), 宅配ボックス, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン, DK-ZEH			
ガス会社					
備考		保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:80,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料74,967円			
物件番号		AG19730-3-103			
取引態様		仲介			
【地域情報】					
施設	距離	施設	距離		
吉沢小	1300m				

	
---	--

	
---	--

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。