

		シエルセララン II 104号室			
		所在地		茨城県 水戸市酒門町	
		構造/築年月		木造 / 2025年09月	
		間取		1LDK	
		専有面積		44.02 平米 13.31 坪	
		賃料		6.85 万円	
		共益費		3,300 円	
		駐車場		3,300円 ~ 4,400円	
		礼金		78,500 円	
		敷金		-	
		仲介手数料		75,350 円	
		家財保険		20,000 円/ 2 年	
契約更新料		-			
交通		JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス22分 けやき台団地バス停下車 徒歩12分			
設備		LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NUR0), 宅配ボックス, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン, DK-ZEH			
ガス会社					
備考		保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:80,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料73,435円			
物件番号		AG19730-2-104			
取引態様		仲介			
【地域情報】					
施設		距離		施設	
吉沢小		1300m			
※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。					

		図面と異なる場合は現況優先	